



Kreisverband Düren
Achim Schumacher
Agathenstr. 16
52428 Jülich-Mersch

An
Stadt Jülich
Planungsamt
Kartäuserstr. 2
52428 Jülich

Aachen, 26.10.2020

**Betr.: FNP zum B-Plan Nr. A 26 „Gewerbegebiet Elisabethstr“
BBP Nr. A 26 „Gewerbegebiet Elisabethstr“
Ihr Zeichen: 61/Ju
Landesbüro Zeichen: DN – 681/20**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu obiger Planung geben die Naturschutzverbände BUND und NABU folgende Stellungnahme ab.

Wir bitten um Zusendung der ASP II (Fledermausgutachten).
Hierzu empfehlen wir Ihnen den AK Fledermausschutz Dr. Henrike Körber heranzuziehen.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Alfred Schulte

BUND Kreisgruppe Düren
Bund für Umwelt- und Naturschutz Deutschland e.V.

gez. Achim Schumacher

NABU Kreisverband Düren



Landesgemeinschaft Naturschutz und Umwelt NRW · Heinrich-Lübke-Str. 16 · 59759 Arnsberg

Stadt Jülich
Planungsamt
Kartäuserstr. 2
52428 Jülich

Landesgeschäftsstelle:

Heinrich-Lübke-Str. 16
59759 Arnsberg-Hüsten
Telefon 02932 / 42 01
Telefax 02932 / 5 44 91
e-Mail: LNU.NRW@t-online.de
www.LNU-NRW.de

Kreisanlaufstellen Kreis Düren:

Robert Mohl	Dr. Ralf Theisen
Grünstr. 12	Jülicher Str. 28
52428 Jülich	52457 Aldenhoven
Telefon 02461 / 50645	Telefon 02464 / 905 300
robert-mohl@t-online.de	ralf.theisen@t-online.de

Ihr Zeichen
61/Ju

Ihre Nachricht / Mail vom
05.11.2020

Unser Zeichen
DN 681/20

Datum
14.12.2020

Bauleitplanung der Stadt Jülich, hier: Flächennutzungsplanänderung zum B-Plan Nr. A 26 „Elisabethstraße“; Benachrichtigung über die frühzeitige Beteiligung nach § 3 (1) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem o.g. Verfahren gibt die LNU folgende Stellungnahme ab:

Auf Grund der Tatsache, dass die Stadt Jülich keine neuen Gewerbegebiete ausweisen darf, ist darzustellen, welche andere Fläche für das geplante Gewerbegebiet zunächst aus der Planung genommen wird, damit die beantragte FNP-Änderung überhaupt erst möglich wird.

Ohne diese Darstellung kann einer Flächennutzungsplanänderung nicht zugestimmt werden.

Gemäß der Forderung in der ASP I ist eine ASP II zu erstellen.

Freundliche Grüße,

Kopie: Landesbüro