

Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom März 2022		Baubeschreibung	
Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 7 bis 9 nicht erforderlich.			
Bauherrschaft: Hülskens GmbH & Co. KG - Holemans Niederrhein GmbH, Hülskensstraße 4-6 46483 Wesel			
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) 46459 Rees			
1	Bezeichnung des Vorhabens	Errichtung einer Kiesaufbereitungs- und Verladeanlage mit Büro -, Sozialräumen	
2	Art der Nutzung <input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt	Gewinnung, Förderung, Aufbereitung und Verladung von Kies + Sand	
3	Angaben zum Grundstück		
	geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja	
	Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung <input checked="" type="checkbox"/> durch Brunnen	
	Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)		
	Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation <input checked="" type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage <input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum <input checked="" type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art: Rigole	
	Sonstiges		
4	Barrierefreies Bauen	<input type="checkbox"/> eingehalten bei: <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen <input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen <input checked="" type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: <input checked="" type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder <input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)	
5	Anzahl der notwendigen Stellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück in Garagen + 8 im Freien = 8,00 fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung: = Summe: 8,00	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
6	Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück in Garagen + im Freien = fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung: = Summe:	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
7	Schutz gegen schädliche Einflüsse	gem. DIN	

Fortsetzung Blatt 2

Baubeschreibung Blatt 2		Bauherrschaft: Hülskens GmbH & Co. KG - Holemans Niederrhein GmbH		Bauantrag vom: März 2022		
8	Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten	Gesamt-Nennwärmeleistung: 7 kW				
		<input type="checkbox"/> Heizraum				
		<input checked="" type="checkbox"/> Aufstellraum				
	Angaben zur Brennstofflagerung	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff	<input type="checkbox"/> Heizöl	m³		
		<input type="checkbox"/> Gas	<input checked="" type="checkbox"/> Flüssiggas	6m³ m³		
<input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter		<input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> sonstiger Raum:			
9	Lüftung					
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:			
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:			
			<input type="checkbox"/>	Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.		
10	weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich					
	äußere Gestaltung	Wände Sandwichplatten, Aluminium, weiß				
		Dachflächen und Dachaufbauten Hauptdach - Fertig beschichtete Systemcontainer bilden das Dach, Schleppdach - Stahlwellblech, weiß				
		Türen und Fenster Kunststofffenster, weiß				
	Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)	./.				
	Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	Zuwegungen durch einfache Kiesbettung, teilw. Stahlbeton-Fertigplatten vor den Toreinfahrten				
Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen	./.					
11	Sonstiges	./.				
Ort, Datum Hamminkeln, März 2022		Genehmigungsvermerk				
Die/Der Entwurfsverfassende:						
Unterschrift						