

Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom <b>März 2022</b>		<b>Baubeschreibung</b>	
Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 7 bis 9 nicht erforderlich.			
Bauherrschaft: <b>Hülskens GmbH &amp; Co. KG - Holemans Niederrhein GmbH,</b> <b>Hülskensstraße 4-6</b> <b>46483 Wesel</b>			
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) <b>46459 Rees</b>			
<b>1</b>	<b>Bezeichnung des Vorhabens</b>	<b>Errichtung einer Kiesaufbereitungs- und Verladeanlage mit Büro -, Sozialräumen</b>	
<b>2</b>	<b>Art der Nutzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt	<b>Gewinnung, Förderung, Aufbereitung und Verladung von Kies + Sand</b>	
<b>3</b>	<b>Angaben zum Grundstück</b>		
	geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja	
	Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung <input checked="" type="checkbox"/> durch Brunnen	
	Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)		
	Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation <input checked="" type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage <input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum <input checked="" type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art: <b>Rigole</b>	
	Sonstiges		
<b>4</b>	<b>Barrierefreies Bauen</b>	<input type="checkbox"/> eingehalten bei: <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen <input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen <input checked="" type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: <input checked="" type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder <input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)	
<b>5</b>	<b>Anzahl der notwendigen Stellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück in Garagen + <b>8</b> im Freien = <b>8,00</b> fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung: = <b>Summe: 8,00</b>	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
<b>6</b>	<b>Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze</b> Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück in Garagen + im Freien = fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung: = <b>Summe:</b>	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
<b>7</b>	<b>Schutz gegen schädliche Einflüsse</b>	<b>gem. DIN</b>	

Fortsetzung Blatt 2

<b>Baubeschreibung Blatt 2</b>		Bauherrschaft: <b>Hülskens GmbH &amp; Co. KG - Holemans Niederrhein GmbH</b>		Bauantrag vom: <b>März 2022</b>		
<b>8</b>	<b>Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten</b>	Gesamt-Nennwärmeleistung: <b>7 kW</b>				
		<input type="checkbox"/> Heizraum				
		<input checked="" type="checkbox"/> Aufstellraum				
	<b>Angaben zur Brennstofflagerung</b>	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff	<input type="checkbox"/> Heizöl	<b>m<sup>3</sup></b>		
		<input type="checkbox"/> Gas	<input checked="" type="checkbox"/> Flüssiggas	<b>6m<sup>3</sup> m<sup>3</sup></b>		
<input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter		<input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> sonstiger Raum:			
<b>9</b>	<b>Lüftung</b>					
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:			
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:			
			<input type="checkbox"/>	Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.		
<b>10</b>	<b>weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich</b>					
	äußere Gestaltung	Wände <b>Sandwichplatten, Aluminium, weiß</b>				
		Dachflächen und Dachaufbauten <b>Hauptdach - Fertig beschichtete Systemcontainer bilden das Dach, Schleppdach - Stahlwellblech, weiß</b>				
		Türen und Fenster <b>Kunststofffenster, weiß</b>				
	Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)	./.				
	Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	<b>Zuwegungen durch einfache Kiesbettung, teilw. Stahlbeton-Fertigplatten vor den Toreinfahrten</b>				
Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen	./.					
<b>11</b>	<b>Sonstiges</b>	./.				
Ort, Datum <b>Hamminkeln, März 2022</b>		Genehmigungsvermerk				
Die/Der Entwurfsverfassende:						
Unterschrift						