Große Rurstraße

Wilhelmstraße

Flur 20

Flur 26

Flur 27

Schwanenteich

Finanzamt
Whs II FD

Schwimmbad

EINGANG HOTEL

EINGANG BÜRO

EINGANG SENIORENREZIDENZ

EINGANG SENIORENREZIDENZ

EIN-AUSFAHRT TIEFGARAGE

AUSFAHRT ANLIEFERUNG

EINFAHRT MITARBEITER ANLIEFERUNG

PLATZ DER STILLE

+0.00 m OKFF / +83.75 m NHN

Die Höhen beziehen sich auf DHHN 2016.
Höhenstatus : 170 Lagestatus : 489
Die Kanalangaben bedürfen der Überprüfung durch das Tiefbauamt.
Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Dieser Plan darf ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, vervielfältigt, gändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.

Der Name des Planverfassers des Bestandsplanes muss auf allen Plänen angegeben sein:

Anfertigung des Bestandsplanes durch:
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin
Dipl. Ing. Sonja Glötz
www.vermessung-glotz.de

ACHTUNG BODENBEWEGUNGSGEBIET:
Die o.g. Höhen wurden zum Messdatum kontrolliert. Da sich das Messgebiet jedoch in einem Bodenbewegungsgebiet befindet müssen die Absoluthöhen für deren Verwendung zu einem späteren Zeitpunkt zwingend kontrolliert werden.

Projekt:
Grundstücksentwicklung am Schwanteich
Bahnhofsstraße, 52428 Jülich
Anlage 18 zur SV 296/2023

Dorint Hotels & Resorts

Planverfasser:
HON-Service GmbH
Aachener Straße 1053-1055, 50858 Köln

HON-Service

Inhalt:
EG

Planstand:

Maßstab: 1 : 250

Papierformat: A0

Datum: 16.08.2023 11:32:30