Bekanntmachung - Bauleitplanung der Wallfahrtsstadt Kevelaer
Flächennutzungsplan der Wallfahrtsstadt Kevelaer
79. Änderung (Wohnbauflächen 'Aen de Maasweg III' in Twisteden)
Beschluss über die erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung der Wallfahrtsstadt Kevelaer hat am 08.09.2026 den geänderten Vorentwurf der 79. Änderung des Flächennutzungsplans der Wallfahrtsstadt Kevelaer (Wohnbauflächen 'Aen de Maasweg III' in Twisteden) gebilligt. Ebenfalls hat der Ausschuss beschlossen eine erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Absatz 1 BauGB und 4 Absatz 1 BauGB durchzuführen.

Die geometrisch eindeutige Abgrenzung des Planbereichs wird durch die Grenzen der Flächennutzungsplanänderung bestimmt und ist zur besseren Orientierung in einem Kartenausschnitt dargestellt.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Absatz 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Der geänderte Vorentwurf dieser Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 31.07.2026 liegt mit der dazugehörenden geänderten Vorentwurfsbegründung in der Zeit vom

21.09.2026 bis einschließlich 25.10.2026

während der Dienststunden (montags bis donnerstags von 9:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr sowie freitags von 9:00 Uhr - 12:00 Uhr) im Rathaus der Wallfahrtsstadt Kevelaer, Peter-Plümpe-Platz 12, 47623 Kevelaer, Abteilung 2.1 Stadtplanung, 4. Stockwerk, zur Einsichtnahme öffentlich aus. In Zimmer 411 können darüber hinaus die allgemeinen Ziele und Zwecke dieser Planung dargelegt werden. Innerhalb des oben genannten Zeitraums können Stellungnahmen abgegeben werden.

Der geänderte Planvorentwurf sowie alle auszulegenden Unterlagen können während der Auslegungsfrist im Internet oder über den QR-Code aufgerufen werden:
www.kevelaer.de/stadtplanung-aktuelle-beteiligung

Mit Verweis auf den Datenschutz wird darauf aufmerksam gemacht, dass die Namen und Adressen von Stellungnehmenden in den Vorlagen für die öffentlichen Sitzungen des Rates und der Ausschüsse nicht aufgeführt werden.

Hinweis: Zu dieser Flächennutzungsplanänderung wird ein Umweltbericht erarbeitet.

Kevelaer, 14.09.2026
Der Bürgermeister
gez. Dr. Pichler