Unterlage **10.2**
ohne Eigentümer

Straßen.NRW.
Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Planfeststellung

für den Umbau AD Bottrop (A2/A31)
von A 2 Bau-km 0 + 000,000 bis Bau-km 3 + 788,000
A 31 Bau-km 0 + 093,000 bis Bau-km 1 + 215,000

Regierungsbezirk	:	Münster	Münster
Kreis	:	-	Recklinghausen
Stadt/Gemeinde	:	Bottrop	Gladbeck
Gemarkung	:	Bottrop	Gladbeck

und für die zugehörigen landschaftspflegerischen Maßnahmen

Regierungsbezirk	:	Münster
Kreis	:	-
Stadt/Gemeinde	:	Bottrop
Gemarkung	:	Kirchhellen

Grunderwerb

Grunderwerbsverzeichnis ohne Eigentümer

Aufgestellt:

Bochum, den 15.04.2020
Die Leitung der Regionalniederlassung Ruhr
i. A.

gez. Heffe

Heffe
(Leitendende Regierungsbaudirektorin)

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom _____

bis _____ (einschließlich)

in der Stadt/ Gemeinde:

_____

Zeit und Ort der Auslegung des Planes sind rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt gemacht worden.

Stadt/ Gemeinde _____

_____
(Unterschrift)

(Dienstsiegel)

Festgestellt gemäß Beschluss vom heutigen Tage

(Dienstsiegel)

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein- Westfalen

Regionalniederlassung Ruhr
Haus Bochum

Anmerkung

zum Grunderwerbsverzeichnis

für den Umbau AD Bottrop (A2/A31)
von A 2 Bau-km 0 + 000,000 bis Bau-km 3 + 788,000
A 31 Bau-km 0 + 093,000 bis Bau-km 1 + 215,000

Regierungsbezirk	:	Münster	Münster
Kreis	:	-	Recklinghausen
Stadt/Gemeinde	:	Bottrop	Gladbeck
Gemarkung	:	Bottrop	Gladbeck

und für die zugehörigen landschaftspflegerischen Maßnahmen

Regierungsbezirk	:	Münster
Kreis	:	-
Stadt/Gemeinde	:	Bottrop
Gemarkung	:	Kirchhellen

Die Grunderwerbsflächen, die für die baulichen Anlagen erworben werden, sind im Grunderwerbsplan gelb dargestellt. Die dauernd zu beschränkenden Flächen sind blau dargestellt. Sie gewährleisten z. B. den Versorgungsunternehmen den Betrieb und die Unterhaltung ihrer Leitungen. Die vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen sind im Grunderwerbsplan hellrot dargestellt und dienen zum Ablagern von Mutterboden, Befahren durch Baufahrzeuge u. a. ...

Die zu erwerbenden, dauernd zu beschränkenden und vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Grundstücksflächen sind im Grunderwerbsverzeichnis getrennt ausgewiesen.

Die beanspruchten Flächen werden jeweils nach Inanspruchnahme aufgemessen.

Die Flächenangaben für die baulichen Anlagen sind vorbehaltlich der abschließenden Fortführungsvermessung aufgrund des Planes ermittelt worden.

Für die Nutzungsarten liegt ein Anmerkungsblatt bei.

Anmerkungen zum Grunderwerbsverzeichnis

1) Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 11 bedeuten:

A	=	Ackerland
AGR	=	Acker-Grünland
BF	=	Betriebsfläche
BFAB	=	Betriebsfläche Abbauland
BFE	=	Betriebsfläche Erweiterung
BFES	=	Betriebsfläche Entsorgung
BFHA	=	Betriebsfläche Halde
BFLP	=	Betriebsfläche Lagerplatz
BFU	=	Betriebsfläche unbenutzbar
BFVS	=	Betriebsfläche Versorgung
BGL	=	Bahngelände
BSCH	=	Baumschule
CP	=	Campingplatz
DEICH	=	Deich
ERH	=	Erholungsfläche
FF	=	Freifläche
FHF	=	Friedhof
FPL	=	Flugplatz
G	=	Gartenland
GER	=	Geringstland
GF	=	Gebäude und Freifläche
GFE	=	Gebäude und Freifläche Erholung
GFES	=	Gebäude und Freifläche Entsorgung
GFG	=	Gebäude und Freifläche Gewerbe
GFGI	=	Gewerbe und Industrie
GFHD	=	Handel und Dienstleistungen
GFHD	=	Restauration
GFHW	=	Gebäude und Freifläche Wirtschaft
GFI	=	Gebäude und Freifläche Industrie
GFLF	=	Gebäude und Freifläche Landwirtschaft
GFMI	=	Gebäude und Freifläche Mischnutzung
GFÖ	=	Gebäude und Freifläche öffentlich
GFVK	=	Gebäude und Freifläche Verkehr
GFVS	=	Gebäude und Freifläche Versorgung
GFU	=	Ungenutzt
GFW	=	Gebäude und Freifläche Wohnen
GH	=	Gehölzfläche
GR	=	Grünland
GRA	=	Grünland-Acker
GRÜ	=	Grünanlage
H	=	Waldfläche
HACK	=	Hackrain
HEI	=	Heide
HIST	=	Historische Anlage
HOPF	=	Hopfen
HU	=	Hutung
LH	=	Laubwald
LW	=	Landwirtschaftsfläche
LNH	=	Mischwald
LWBR	=	Brachland
LWBF	=	landwirtschaftliche Betriebsfläche
MO	=	Moor
NH	=	Nadelwald
OBST	=	Obstplantage
PL	=	Platz
S	=	Straße
SF	=	Schutzfläche
SPO	=	Sportfläche
STR	=	Streuwiese
U	=	Unland
ÜB	=	Übungsgelände
VK	=	Verkehrsfläche
VKB	=	Straße
VKS	=	Verkehrsfläche Schiffsverkehr
W	=	Wiese
WA	=	Wasserfläche
WAA	=	Altwasser
WALD	=	Waldfläche
WAB	=	Bach
WAF	=	Fluß
WAG	=	Graben
WAH	=	Hafen
WAK	=	Kanal
WAS	=	See
WASU	=	Sumpf
WAT	=	Teich, Weiher
WEG	=	Weg
WG	=	Weingarten

2.) Die in Spalten 7 bis 9 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP1.1.1	0+022	001430	Bottrop	Bottrop	LH	193.162		28		A
GP1.1.2			25164	164 39	LNH			807		A
GP1.1.3					NH		383			A
GP1.1.4								465		A
GP1.1.5							208			A
GP1.1.6									1.680	A
GP1.2.1	0+243	001430	Bottrop	Bottrop	LH	174.184		24		A
GP1.2.2			25164	164 55				2		A
GP1.2.3								152		A
GP1.3.1	0+095	000608	Bottrop	Bottrop	LH	1.309		145		A
			25880	164 50						
GP1.4.1	0+335	001877	Bottrop	Bottrop	LH	1.284			199	A
GP1.4.2			6	164 37				466		A
GP1.4.3							208			A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP1.5.1	0+542	001430	Bottrop	Bottrop	LH	80.707			22	A
GP1.5.2			25164	164 33	LNH			7		A
GP1.5.3					VKB			3		A
GP1.5.4					WAB			301		A
GP1.5.5					WEG		774			A
GP1.5.6							723			A
GP1.5.7							231			A
GP1.5.8							14			A
GP1.5.9							12			A
GP1.5.10							5			A
GP1.5.11									21	A
GP1.5.12									270	A
GP1.5.13									3.531	A
GP1.5.14									43	A
GP1.5.15									72	A
GP1.5.16									125	A
GP1.5.17									149	A
GP1.5.18									191	A
GP1.5.19									390	A
GP1.5.20									672	A
GP1.5.21								629		A
GP1.5.22									1.718	A
GP1.5.23									131	A
GP1.5.24								864		A
GP1.5.25								8		A
GP1.6.1	0+429	001430	Bottrop	Bottrop	LNH	152.318		186		A
GP1.6.2			25164	164 63	NH			120		A
GP1.6.3					VKB		144			A
GP1.6.4					WAB		8			A
GP1.6.5					WEG			44		A
GP1.6.6								25		A
GP1.6.7							84			A
GP1.6.8							2			A
GP1.6.9							1			A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

-

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 15.04.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band	Blatt	Gemarkung Flur	Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
GP1.7.1	0+721	000255	Bottrop		Bottrop		LNH	28.039		165		A
GP1.7.2				25830	164	65	WEG		30			A
GP1.8.1	0+825	002746	Bottrop		Bottrop		GRÜ	1.944		2		A
GP1.8.2				968	155	837				1		A
GP1.9.1	0+807	000255	Bottrop		Bottrop		LNH	4.174			1.205	A
GP1.9.2				25830	164	36				193		A
GP1.9.3									209			A
GP1.10.1	0+809	000901	Bottrop		Bottrop		WEG	188		101		A
				25155	155	836						
GP1.11.1	0+869	000901	Bottrop		Bottrop		VKB	199		34		A
GP1.11.2				25155	155	844	WEG			15		A
GP1.12.1	0+856	003607	Bottrop		Bottrop		LH	2.473			596	A
GP1.12.2				16601	155	847					100	A
GP1.12.3									307			A
GP1.12.4										257		A
GP1.13.1	0+911	000901	Bottrop		Bottrop		S	28			1	A
				25155	155	677						
GP1.14.1	0+902	000901	Bottrop		Bottrop		S	517			10	A
				25155	155	210						
GP1.15.1	0+914	000901	Bottrop		Bottrop		S	34	1			A
				25155	155	187	VKB					

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP1.16.1	0+940	003607	Bottrop	Bottrop	GFMI	20		1		A
GP1.16.2			3663A	155 848			19			A
GP1.17.1	0+926	000901	Bottrop	Bottrop	VKB	251		119		A
GP1.17.2			25155	155 833	WEG			55		A
GP1.17.3								14		A
GP1.18.1	0+926	000901	Bottrop	Bottrop	GRÜ	1.516		409		A
			25155	155 834						
GP1.19.1	0+966	000901	Bottrop	Bottrop	S	94		40		A
GP1.19.2			25155	155 826	VKB			28		A
GP1.19.3					WEG			9		A
GP1.20.1	0+922	000901	Bottrop	Bottrop	S	2.083		94		A
			25155	155 839	WEG					
					WEG					
GP1.21.1	0+969	000901	Bottrop	Bottrop	S	106		48		A
GP1.21.2			25155	155 828	VKB			17		A
GP1.22.1	0+976	000901	Bottrop	Bottrop	WEG	1		1		A
			25155	155 838						
GP1.23.1	0+948	003607	Bottrop	Bottrop	GFMI	3.598		344		A
GP1.23.2			3663A	155 849			427			A
GP2.24.1	1+036	000583	Bottrop	Bottrop	A	15.106		569		A
GP2.24.2			1011C	155 729			122			A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

-

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 15.04.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP2.25.1	1+254	001269 001947	Bottrop 3772A	Bottrop 156 163	GFLF GR	5.197		102		A
GP2.26.1	1+266	001877	Bottrop 6	Bottrop 156 165	VKB	3.258		50		A
GP2.27.1	1+648	001430	Bottrop 25156	Bottrop 156 219	S	4.079		79		A
GP2.28.1	1+460	001430	Bottrop 25156	Bottrop 156 218	S	445		2		A
GP2.29.1 GP2.29.2	1+540	001430	Bottrop 25156	Bottrop 156 238	LWBR	185		18 12		A A
GP2.30.1	1+575	001430	Bottrop 25156	Bottrop 156 226	GFÖ LWBR	3.591		57		A
GP2.31.1	1+601	001877	Bottrop 6	Bottrop 156 225	LWBR	247		27		A
GP2.32.1	1+661	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 200	VKB	329		170		A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP2.33.1	1+682	001877	Bottrop 6	Bottrop 160 201	VKB	119		87		A
GP2.34.1	1+695	001877	Bottrop 6	Bottrop 160 202	VKB	12		12		A
GP2.35.1	1+702	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 203	VKB	47		24		A
GP2.36.1 GP2.36.2	1+662	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 179	S VKB	369		55 25		A A
GP2.37.1 GP2.37.2	1+715	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 180	S VKB	116		56 5		A A
GP2.38.1 GP2.38.2	1+724	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 181	S VKB	514		228 54		A A
GP2.39.1 GP2.39.2	1+790	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 182	S VKB	846		288 93		A A
GP2.40.1 GP2.40.2	1+905	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 183	GFW S VKB	123		34 8		A A
GP2.41.1 GP2.41.2	1+920	001430	Bottrop 25160	Bottrop 160 184	GFW S VKB	174		67 19		A A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flurstückes m²**	**Zu erwerbende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkungen**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP2.42.1	1+937	001430	Bottrop	Bottrop	S	84		41		A
GP2.42.2			25160	160 185	VKB			12		A
GP3.43.1	0+070	001877	Bottrop	Bottrop	LWBR	137			136	A
			6	160 254						
GP3.44.1	0+055	001877	Bottrop	Bottrop	LWBR	3.932			3.464	A
GP3.44.2			6	160 257	VKB				346	A
GP3.44.3					WAB				84	A
GP3.44.4									38	A
GP3.45.1	0+067	001877	Bottrop	Bottrop	G	8.366			4.817	A
GP3.45.2			6	160 247	LWBR				3.535	A
GP3.45.3					VKB				14	A
GP3.46.1	2+270	003448	Bottrop	Bottrop	GR	19.194			1.312	A
			2764	157 423						
GP3.47.1	0+000	001430	Bottrop	Bottrop	S	7.118			579	A
GP3.47.2			25157	157 357	VKB				378	A
GP3.47.3									129	A
GP3.48.1	0+298	001430	Bottrop	Bottrop	GR	1.048			22	A
GP3.48.2			25159	159 54				988		A
GP3.48.3							38			A
GP3.49.1	0+322	001430	Bottrop	Bottrop	LH	1.307			91	A
GP3.49.2			25159	159 51				19		A
GP3.49.3								1.090		A
GP3.50.1	0+472	001430	Bottrop	Bottrop	LH	16.501			900	A
GP3.50.2			25159	159 50	LNH			1.221		A
GP3.50.3					WEG			97		A
GP3.50.4								19		A
GP3.50.5								11		A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP3.51.1 GP3.51.2 GP3.51.3	0+309	001430	Bottrop 25159	Bottrop 159 53	GR	1.178		 73 964	132	A A A
GP3.52.1	0+366	001430	Bottrop 25159	Bottrop 159 52	GH	15		15		A
GP3.53.1	0+510	001430	Bottrop 25159	Bottrop 159 14	GR LH VKB WEG	698		66		A
GP3.54.1 GP3.54.2	0+514	003448	Bottrop 2764	Bottrop 159 13	GR	5.767		534 1		A A
GP3.55.1	0+485	001430	Bottrop 25159	Bottrop 159 46	BGL LNH VKB WAB WEG	100.717		6		A
GP3.56.1	0+377	001430	Bottrop 25159	Bottrop 159 59	GH	38		32		A
GP3.57.1 GP3.57.2	0+381	001430	Bottrop 25159	Bottrop 159 60	GR	825		 582	2	A A
GP3.58.1 GP3.58.2	0+370	001430	Bottrop 25159	Bottrop 159 61	GR	1.025	 311	340		A A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP3.59.1	0+430	001430	Bottrop	Bottrop	LH	6.259			664	A
GP3.59.2			25159	159 58				215		A
GP3.59.3								141		A
GP3.60.1	0+534	001430	Bottrop	Bottrop	GR	216		12		A
			25159	159 11						
GP3.61.1	0+318	001296	Bottrop	Bottrop	GFÖ	3.819		147		A
GP3.61.2			22119	158 782	WEG			7		A
GP3.62.1	0+394	003708	Bottrop	Bottrop	GR	1.016		214		A
GP3.62.2			3241	159 71			791			A
GP3.63.1	0+533	003708	Bottrop	Bottrop	GR	14.505			834	A
GP3.63.2			3241	159 73				319		A
GP3.63.3								5.460		A
GP3.64.1	0+319	001430	Bottrop	Bottrop	SPO	20.470	86			A
			25158	158 794	WEG					
GP3.65.1	0+402	003708	Bottrop	Bottrop	GR	1.180		101		A
GP3.65.2			3241	159 72				261		A
GP3.65.3							13			A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

-

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 15.04.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band	Blatt	Gemarkung Flur	Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
GP4.66.1	0+506	001320	Bottrop		Bottrop		GR	9.109			1.034	A
GP4.66.2				2553	159	5				4.558		A
GP4.66.3										411		A
		002090										
		002372										
		002542										
		003405										
		003828										
GP4.67.1	0+440	001430	Bottrop		Bottrop		LH	1.734		576		A
GP4.67.2				25159	159	65			96			A
GP4.67.3									84			A
GP4.68.1	1+048	003250	Bottrop		Bottrop		VKB	5.315			59	A
GP4.68.2				2065	159	1				25		A
GP4.68.3										83		A
GP4.69.1	0+448	001430	Bottrop		Bottrop		LH	5.366		3		A
				25159	159	66						

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

-

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 15.04.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band	Blatt	Gemarkung Flur	Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
GP4.70.1	0+433	001430	Bottrop		Bottrop		LH	1.032		92		A
GP4.70.2				25159	159	64			940			A
GP4.71.1	0+512	000030	Gladbeck		Gladbeck		A	2.644			590	A
GP4.71.2				905	110	265	GR				24	A
GP4.71.3							WAB				64	A
GP4.71.4											29	A
GP4.71.5										996		A
GP4.71.6										231		A
GP4.71.7										37		A
GP4.71.8										10		A
GP4.71.9										36		A
GP4.71.10										46		A
GP4.71.11										39		A
GP4.72.1	0+482	001430	Bottrop		Bottrop		LH	52		17		A
GP4.72.2				25159	159	67			29			A
GP4.73.1	0+541	000018	Gladbeck		Gladbeck		A	9.014			9	A
GP4.73.2				6090	110	264	GR				9	A
GP4.73.3							WAB			24		A
GP4.73.4										5		A
GP4.73.5										8		A
GP4.74.1	0+544	000018	Gladbeck		Gladbeck		A	9.734			25	A
GP4.74.2				6090	110	266					33	A
GP4.74.3										440		A
GP4.74.4										1		A
GP4.74.5										424		A
GP4.75.1	0+673	000030	Gladbeck		Gladbeck		WAB	6.310			108	A
GP4.75.2				905	110	302				150		A
GP4.75.3										47		A
GP4.75.4										598		A
GP4.75.5									568			A
GP4.76.1	0+560	000018	Gladbeck		Gladbeck		WEG	503		119		A
				6090	110	272						

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020	
lfd. Nr.	**Bau-km**	**Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort**	**Grundbuch von Band Blatt**	**Gemarkung Flur Flurstück**	**Nutz-ungs-art**	**Größe des Flurstückes m²**	**Zu erwerbende Fläche m²**	**Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²**	**Dauernd zu belastende Fläche m²**	**Bemerkungen**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP4.77.1	0+616	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 274	WEG	764		200		A
GP4.78.1 GP4.78.2 GP4.78.3	0+504	000030	Gladbeck 905	Gladbeck 110 271	WAB	2.175		355 20 6		A A A
GP4.79.1	0+628	000016	Gladbeck 5673	Gladbeck 110 289	GFGI	5.602		131		A
GP4.80.1 GP4.80.2	0+511	000030	Gladbeck 905	Gladbeck 110 303	WAB	297	176	121		A A
GP4.81.1	0+401	001430	Bottrop 25158	Bottrop 158 709	SPO	1.881		68		A
GP4.82.1	0+440	003250	Bottrop 2065	Bottrop 158 572	WAB	12		1		A
GP4.83.1 GP4.83.2	0+391	003250	Bottrop 2065	Bottrop 158 711	WAB	686		470	29	A A
GP4.84.1	0+460	003250	Bottrop 2051	Bottrop 13 290	WAB	4.367		885		A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP4.85.1 GP4.85.2	0+465	000030	Gladbeck 905	Gladbeck 110 286	WAB	4.603	185	674		A A
GP4.86.1 GP4.86.2	0+375	003250	Bottrop 2051	Bottrop 13 191	WAB	2.271		540	253	A A
GP4.87.1	0+371	003250	Bottrop 2051	Bottrop 13 200	WAB	2.865		414		A
GP4.88.1 GP4.88.2	0+517	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 304	A	932	640	292		A A
GP4.89.1	0+365	003250	Bottrop 2051	Bottrop 13 203	A	21.155		6		A
GP4.90.1	0+556	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 267	A	4.715		288		A
GP4.91.1	0+589	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 291	A	10.277		53		A
GP4.92.1 GP4.92.2	0+532	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 305	A	548	257	251		A A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP4.93.1	0+535	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 161	A	6		6		A
GP4.94.1	0+539	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 163	A	56		17		A
GP4.95.1	0+537	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 165	A	18		11		A
GP4.96.1	0+534	000018	Gladbeck 6090	Gladbeck 110 168	A GFVS	1.395		2		A
GP5.97.1	0+323	000608	Bottrop 2756	Bottrop 161 18	? S VKB	37.497		1		A
GP5.97.1 GP5.97.2	0+933	001430	Bottrop 25161	Bottrop 161 19	LNH	593.227	976	1.602		A A
GP5.98.1 GP5.98.2 GP5.98.3 GP5.98.4	0+376	001430	Bottrop 25161	Bottrop 161 22	? ?? LNH VKB WAB WEG	67.293	853	1.655 483 58		A A A A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben -									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 Datum: 15.04.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz-ungs-art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP5.99.1	1+049	001430	Bottrop 25161	Bottrop 161 21	WAB	167		13		A
GP5.100.1 GP5.100.2 GP5.100.3	1+051	000018	Gladbeck 6091	Gladbeck 114 33	GH PL WAB	9.824		674 30 14		A A A
GP3.101.1	2+270	003250	Bottrop 2065	Bottrop 154 221	VK WA	12.532			904	A
GP6.102.1	0+000	000007	Kirchhellen 7513	Kirchhellen 29 16	GR	23.430			17.080	A
GP6.103.1	0+000	000007	Kirchhellen 7513	Kirchhellen 29 11	GR	35.637			31.350	A
GP7.104.1	0+000	000007	Kirchhellen 7512	Kirchhellen 37 16	LNH	404.247			65.266	A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte